Stadt Osterode am Harz **Osterode am Harz, 02.01.2015**

P r o t o k o l l

über die 12. Sitzung des Ortsrates Schwiegershausen
am Montag, 08.12.2014,
im Gasthof "Ohnesorge"

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 19:53 Uhr

A n w e s e n d:

Mitglieder

Ortsbürgermeister Wolfgang Wode als Vorsitzender
Stv. Ortsbürgermeisterin Angela Bierwirth
Ortsratsmitglied Marko von Einem
Ortsratsmitglied Wolfgang Göppert
Ortsratsmitglied Michael Großkopf
Ortsratsmitglied Hans-Jörg Kohlstruck
Ortsratsmitglied Axel Kölling
Ortsratsmitglied Harald Jürgen Renz M.A.
Ortsratsmitglied Uwe Schrader
Ortsratsmitglied Klaus Strüver
Ortsratsmitglied Roland Wittenberg

Von der Verwaltung

Stadtamtmann Dirk Schlegel zugleich als Protokollführer

A b w e s e n d:

Tagesordnung:

TOP 1 **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit**

TOP 2 **Anträge zur Tagesordnung**

TOP 3 **Genehmigung des Protokolls der 11. Sitzung des Ortsrates am 09.10.2014**

TOP 4 **Mitteilungen**

TOP 4.1 **Überlassung des Sportplatzes**

TOP 4.2	**Gedenkfeier**	
TOP 4.3	**Vermietung einer Wohnung**	
TOP 4.4	**Seniorenweihnachtsfeier**	
TOP 4.5	**Nächste Ortsratssitzung**	
TOP 4.6	**Terminkalender**	
TOP 5	**Anhörung des Ortsrates zum Haushalt 2015 gem. § 93 Abs. 2 NKomVG**	
TOP 6	**Einrichtung eines Spielplatzes im Bereich des Sportplatzes**	
TOP 7	**Verwendung von Ortsratsmitteln im Haushaltsjahr 2014**	
TOP 7.1	**Antrag der Schützengesellschaft Schwiegershausen - Bestemannprämie**	
TOP 8	**Anträge auf Nutzung städtischer Einrichtungen**	
TOP 8.1	**Schützengesellschaft Schwiegershausen - Schützenfest**	
TOP 8.2	**Schützengesellschaft Schwiegershausen - Osterfeuerparty**	
TOP 8.3	**Ortsfeuerwehr Schwiegershausen - Feuerwehrwettbewerbe**	
TOP 9	**Haushaltssicherungskonzept der Stadt Osterode am Harz; Herabstufung gewidmeter Verkehrsflächen zu Wirtschafts-wegen**	**325/2014**
TOP 10	**Dorferneuerung Schwiegershausen; Prioritätenliste als Nachtrag zum Dorferneuerungsplan - Präzisierung der Prioritätenlisten -**	**389/2014**
TOP 11	**Anfragen**	
TOP 11.1	**Beantwortung von Anfragen**	
TOP 11.2	**Zugewachsene Straßenlaternen**	
TOP 11.3	**Absackungen/Risse**	
TOP 11.4	**Ausschwämmungen**	
TOP 11.5	**DRK Weihnachtsfeier**	

Protokoll:

TOP 1

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung und der Beschlussfähigkeit

Ortsbürgermeister Wode eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit des Ortsrates fest.

TOP 2
Anträge zur Tagesordnung

Es liegen keine Anträge zur Tagesordnung vor.

TOP 3
Genehmigung des Protokolls der 11. Sitzung des Ortsrates am 09.10.2014

Beschluss:

Das Protokoll wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

TOP 4
Mitteilungen

Ortsbürgermeister Wode macht folgende Mitteilungen:

TOP 4.1
Überlassung des Sportplatzes

Dem MTV Osterode e. V. wird der Sportplatz zur Durchführung des Werfertages des NLV am 21.03.2015 überlassen.

TOP 4.2

Gedenkfeier

Die Gedenkfeier und die Kranzniederlegung war sehr gut besucht. Der Dank hierfür gilt den Teilnehmern und dem Musikzug der Freiwilligen Feuerwehr.

TOP 4.3
Vermietung einer Wohnung

Im städtischen Gebäude Mühlenbergstraße 15 ist eine Wohnung neu vermietet worden.

TOP 4.4
Seniorenweihnachtsfeier

Die Seniorenweihnachtsfeier findet am 14.12.2014 um 14.30 Uhr im Gasthof Ohnesorge statt. Um zahlreiche Teilnahme wird gebeten.

TOP 4.5
Nächste Ortsratssitzung

Die nächste Sitzung des Ortsrates der Ortschaft Schwiegershausen wird voraussichtlich am 05.03.2015 um 18.00 Uhr im Gasthof Ohnesorge durchgeführt.

TOP 4.6
Terminkalender

Ortsratsmitglied Renz weist unter Bezugnahme auf den Terminkalender darauf hin, dass die Jahreshauptversammlung des Deutschen Roten Kreuzes, Ortsverein Schwiegershausen, am 07.02.2015 um 16.00 Uhr im Gasthof Ohnesorge stattfinden wird.

TOP 5

Anhörung des Ortsrates zum Haushalt 2015 gem. § 93 Abs. 2 NKomVG

Stadtamtmann Schlegel gibt zunächst einige Eckdaten zum Haushalt für das Haushaltsjahr 2015 bekannt. Des Weiteren erläutert er den als Tischvorlage ausgegebenen Auszug des Haushaltsplanes für die Ortschaft Schwiegershausen. Er führt aus, dass die Bereitstellung der Ortsratsmittel wie bisher bis zum Jahr 2018 vorgesehen ist.

Nach kurzer Aussprache ergeht folgende

Beschlussempfehlung:

Dem Haushaltsplan 2015 für die Ortschaft Schwiegershausen wird wie vorgelegt zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

TOP 6
Einrichtung eines Spielplatzes im Bereich des Sportplatzes

Ortsbürgermeister Wode nimmt Bezug auf einen Ortstermin, der am 12.11.2014 stattfanden und an dem Frau Peter als Vertreterin der Verwaltung teilgenommen hat. Er trägt das Ergebnis dieses Gespräches, das seitens der Verwaltung in einem Protokoll zusammengefasst wurde, vor.

Sodann ergeht folgender

Beschluss:

Der Spielplatz im Bereich des Sportplatzes soll, wie besprochen und im Protokoll festgehalten eingerichtet werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

TOP 7
Verwendung von Ortsratsmitteln im Haushaltsjahr 2014

Ortsbürgermeister Wode trägt vor, dass dem Ortsrat für das Jahr 2014 noch Mittel in Höhe von 7.270 € zur Verfügung stehen. Die für die Beschilderung der Ausgrabungsstätte benötigte Auskunft vom Landkreis Osterode am Harz liegt noch nicht vor. Ein entsprechender Rohrrahmen wird zu einem Preis in Höhe von 245 € angeboten.

Für die Anschlagtafel an der Kirche liegt nunmehr ein Angebot über 535,50 € vor.

Ortsratsmitglied Renz weist darauf hin, dass der Nachweis über die dem Jugendraum zur Verfügung gestellten Mitteln noch nicht vorliegt und erinnert an die Vorlage.

Es ergeht folgender

Beschluss:

Die Anschlagtafel soll, wie angeboten, in Auftrag gegeben werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

TOP 7.1
Antrag der Schützengesellschaft Schwiegershausen - Bestemannprämie

Die Schützengesellschaft Schwiegershausen beantragt die Gewährung der Bestemannprämie für das Volks- und Schützenfest im Jahr 2015 in Höhe von 550 €.

Ortsratsmitglied von Einem weist darauf hin, dass die Mitglieder der SPD-Ortsratsfraktion nach freiem Ermessen entscheiden können.

Beschluss:

Der Schützengesellschaft Schwiegershausen wird ein Zuschuss in Höhe von 550 €, wie beantragt, gewährt.

Abstimmungsergebnis: bei 2 Nein-Stimmen mehrheitlich beschlossen

Ortsratsbürgermeister Wode teilt weiterhin mit, dass nunmehr noch ein Betrag in Höhe von 6.184,50 € zur Verfügung steht. Darüber hinaus sind noch Mittel in Höhe von 6.200 € zweckgebunden für Maßnahmen der Dorferneuerung vorhanden. Diesbezüglich bittet Ortsratsmitglied Kohlstruck um Auskunft, ob die für die Mehrzweckhalle im Rahmen der Dorferneuerung zweckgebundenen Mittel bis zur Umsetzung der Maßnahme im Jahr 2018/2019 übertragen werden können.

Sodann ergeht folgender

Beschluss:

Die Restmittel in Höhe von 6.184,50 € sollen im Haushalt 2015 neu veranschlagt werden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

TOP 8
Anträge auf Nutzung städtischer Einrichtungen

TOP 8.1
Schützengesellschaft Schwiegershausen - Schützenfest

Beschluss:

Der Schützengesellschaft Schwiegershausen wird zur Durchführung des Volks- und Schützenfestes im Jahr 2015 am 24./25.05.2015 sowie 30./31.05.2015 die Mehrzweckhalle, der Jugendraum, die Bühne, der Tanzboden sowie der Festplatz in der Zeit vom 20.05.2015 bis 02.06.2015, wie beantragt, zur Verfügung gestellt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

TOP 8.2
Schützengesellschaft Schwiegershausen - Osterfeuerparty

Beschluss:

Der Schützengesellschaft Schwiegershausen wird zur Durchführung der Osterfeuerparty der Vorraum und die Küche in der Mehrzweckhalle Schwiegershausen am 04.04.2015, wie beantragt, überlassen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

TOP 8.3
Ortsfeuerwehr Schwiegershausen - Feuerwehrwettbewerbe

Beschluss:

Der Ortsfeuerwehr Schwiegershausen wird zur Durchführung der Feuerwehrwettbewerbe auf Stadt- und Kreisebene am 19.09. und 20.09.2015 der Vorraum, die Küche und der Vorplatz der Mehrzweckhalle, wie beantragt, überlassen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

TOP 9
Haushaltssicherungskonzept der Stadt Osterode am Harz; Herabstufung gewidmeter Verkehrsflächen zu Wirtschaftswegen **325/2014**

Stadtamtmann Schlegel führt zunächst aus, dass der Ortsvorsteher der Ortschaft Düna am heutigen Tage der Verwaltung gegenüber die Beschlussvorlage ohne weitere Angabe von Gründen abgelehnt hat.

Es schließt sich eine Aussprache an, an der sich die Ortsratsmitglieder Göppert, Renz, Kohlstruck, von Einem sowie Kölling beteiligen und in deren Rahmen der Beschlussvorschlag diskutiert wird.

Sodann ergeht folgende

Beschlussempfehlung:

1. Der dem öffentlichen Verkehr gewidmete, wassergebundene Verbindungsweg von der Ortschaft Düna zur Landesstraße 523, Beierfelde - Schwiegershausen, wird eingezogen und zu einem Wirtschaftsweg herabgestuft.

2. Der herabgestufte Wirtschaftsweg wird in beide Fahrtrichtungen mit den Vorschriftszeichen 260 sowie mit dem Zusatzzeichen 1026-38 ausgeschildert, wonach eine überwiegend land- und forstwirtschaftliche Nutzung, aber auch die Inanspruchnahme durch Sekundärnutzer wie Radfahrer, Wanderer und Reiter möglich ist.

Abstimmungsergebnis: einstimmig abgelehnt
Enthaltung 2

TOP 10
Dorferneuerung Schwiegershausen; 389/2014
Prioritätenliste als Nachtrag zum Dorferneuerungsplan
- Präzisierung der Prioritätenlisten -

Nach Erläuterung durch Ortsbürgermeister Wode ergeht folgende

Beschlussempfehlung:

Die Prioritätenliste im Dorferneuerungsplan wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen
Enthaltung 1

TOP 11
Anfragen

TOP 11.1
Beantwortung von Anfragen

Stadtamtmann Schlegel beantwortet die Anfragen wie folgt:

Zu TOP 10.2 aus der Sitzung des Ortsrates am 09.10.2014:
Die Reinigung des Umkleidegebäudes am Sportplatz Schwiegershausen soll nach Bedarf erfolgen. Als Reinigungszeit werden 1,75 Stunden wöchentlich vergütet. Bei einer Umrechnung der wöchentlichen Reinigungszeit auf das gesamte Jahr sollte die Reinigungszeit angemessen sein.

Zu TOP 10.3 aus der Sitzung des Ortsrates am 09.10.2014:
Der nicht durchgeführte Winterdienst in diesem Bereich ist für die Verwaltung unerklärlich. Zukünftig wird auf die Ausführung des Winterdienstes geachtet.

Zu TOP 10.4 aus der Sitzung des Ortsrates am 09.10.2014:
Die Verwaltung lehnt die Beauftragung einer Machbarkeitsstudie ohne eine feste Zielsetzung der Nachnutzung ab. Zudem stehen keine Mittel im Haushalt zur Verfügung. Einen Bebauungsplan gibt es nicht. Die Nutzungen sind nach § 34 BauGB zu beurteilen. Es sind ein nicht wesentlich störendes Gewerbe, sowie Wohnen nach § 4 „Allgemeines Wohngebiet“ und § 5 „Dorfgebiet“ Baunutzungsverordnung (BauVO) zulässig. Hierzu zählen z. B. Wohngebäude, die der Versorgung des Gebiets dienenden Läden, Schank- und Speisewirtschaften, sowie nicht störendes Handwerks- bzw. Gewerbebetriebe (Praxis- und Büroräume), Anlagen für kirchliche, kulturelle, soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke, Anlagen für örtliche Verwaltungen und Gartenbaubetriebe.

Die Vermarktung wird über das Internetportal „Immonet.de“, Aushänge und die Internetseite der Stadt Osterode am Harz durchgeführt. Die in 2014 stattgefundenen Besichtigungen von Interessenten scheiterten insbesondere an der Größe des Objektes und des Investitionsvolumens (Feuchtigkeit im Keller, Wohnung im Dachgeschoss ist erheblich sanierungsbedürftig).

Zu TOP 10.6 aus der Sitzung des Ortsrates am 09.10.2014:
Bei beiden Geräten ist die Standsicherheit beanstandet worden. Es bestand Unfallgefahr. Darum erfolgte der Rückbau. Ortsbürgermeister Wode wurde erst auf Nachfrage darüber informiert.

TOP 11.2
Zugewachsene Straßenlaternen

Ortsbürgermeister Wode weist darauf hin, dass in der Ührder Straße in Höhe der Grundstücke Schmidt/Großkopf und in der Junkernstraße im Bereich des Grundstücks Isermann die Straßenlaternen zugewachsen sind und bittet um Abhilfe.

TOP 11.3
Absackungen/Risse

Des Weiteren führt Ortsbürgermeister Wode aus, dass im Kreuzungsbereich Rötingstraße/Im Krempel starke Absackungen vorhanden seien und in der Straße Steiler Weg in Höhe des Grundstückes Kirchner die Fahrbahn aufgerissen sei. Er bittet diese Schäden zu beseitigen.

TOP 11.4
Ausschwämmungen

Außerdem teilt Ortsbürgermeister Wode mit, dass im Hattorfer Weg in Höhe der Kindertagesstätte und in der Sporthallenstraße vor den Häusern 4 A bis 6 starke Ausschwämmungen aufgetreten seien. Auch diese sollen beseitigt werden.

TOP 11.5
DRK Weihnachtsfeier

Abschließend fordert Ortsbürgermeister Wode die Ortsratsmitglieder auf, sich wegen der Teilnahme der DRK Weihnachtsfeier an Ortsratsmitglied Renz zu wenden.

Da keine weiteren Anfragen gestellt werden, schließt Ortsbürgermeister Wode um 19.52 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung und eröffnet gleichzeitig die Fragestunde für die Einwohnerinnen und Einwohner.

Um 19.53 Uhr beendet Ortsbürgermeister Wode die Bürgerfragestunde und somit die Sitzung des Ortsrates Schwiegershausen.